

Warszawa, 20 styczeń 2014r.

Firma Techno Art S.A. powstała w roku 2007 jako kontynuacja działań prowadzonych od roku 1980. Prowadzona wcześniej działalność oraz wysiłek organizacyjny włożony podczas uruchamiania działalności zaowocował 400 mieszkaniami wybudowanymi w centrum Warszawy, jak również dał podwaliny pod konstrukcję prestiżowego budynku biurowego w samym centrum miasta u zbiegu ulic Chałubińskiego i Al. Jerozolimskich - FIM Tower.

Z biegiem lat rynek budowlany w Warszawie zaczął się kurczyć, w wyniku tego zaczęliśmy jako firma poszukiwać segmentu rynku dającego pewność dalszego rozwoju. Po odbyciu wyjazdów stażowych do USA (Syracuse N.Y.) i Kanady (Toronto), podjęliśmy decyzję o rozszerzeniu spektrum działalności i wejściu na rynek instalacji sanitarnych ze szczególnym naciskiem na instalacje wentylacji, klimatyzacji oraz urządzeń chłodniczych.

Dokładamy wszelkich starań, aby ugruntować naszą obecność na rynku w jak najszerszej dziedzinie realizacji – odnosi się to do sektora mieszkaniowego jak i instalacji i obiektów przemysłowych – biurowce, garaże podziemne, centra handlowe, obiekty służby zdrowia oraz gastronomiczne. Działamy w całym spektrum procesu budowlanego – również w zakresie rozbiórki obiektów kubaturowych w całości oraz części wykończeniowej.

Staramy się wypromować nowoczesne technologie związane z wielobranżowym zakresem prowadzonej działalności. Specjalizujemy się również w pracach hydroizolacyjnych, wykorzystując najnowsze i najbardziej skuteczne technologie dostępne na rynku budowlanym.

Równocześnie oferujemy pełen zakres usług instalacyjnych związanych z wentylacją mechaniczną i klimatyzacją. Nasza usługa jest kompleksowa i zawiera w sobie wszystkie niezbędne elementy począwszy od uzgodnień poprzez projekt, wykonawstwo, kończąc na niezbędnych dokumentach odbiorowych. Prowadzimy również serwis instalacji własnych jak i wykonanych przez zewnętrzne firmy. Wykonujemy instalacje we wszystkich znanych technologiach jak stal, miedź i plastik.

Kontynuujemy działalność na rynku usług ogólnobudowlanych jako generalny wykonawca obiektów zarówno mieszkaniowych jak i usługowych, co związane jest z dużym doświadczeniem nabytym w ramach zakończonych z sukcesem realizacji kompleksowych.

Pracownicy firmy prezentują najwyższy poziom zawodowy. Kadra nadzorcza posiada dyplomy inżynierskie oraz wiele lat cennej praktyki zawodowej. Przygotowani jesteśmy nie tylko do prowadzenia oraz nadzorowania wykonywanych prac, ale również do prac projektowych włącznie z ich niezbędnymi uzgodnieniami oraz odbiorami.

Nasze osiągnięcia w ramach prowadzonej działalności są opisane w załączonej liście referencyjnej.

LISTA REFERENCYJNA:

Wybrane prace z zakresu budownictwa ogólnego oraz przygotowania inwestycji.

1. Budynek mieszkalny przy ul. Wiktorskiej w Warszawie - 36 lokali mieszkalnych z garażem podziemnym.
2. Budynek mieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 9000 mkw w technologii tradycyjnej zlokalizowany na Woli, ul. Szymczaka 1,2 i 3.
3. Budynek mieszkalny w technologii tradycyjnej z wylewanymi garażami podziemnymi przy ul Nowogrodzkiej 62 B.
4. Modernizacja przedszkola w Izabelinie.
5. Przygotowanie inwestycji dla budowy budynku biurowego FIM Tower, w Al. Jerozolimskich róg Chałubińskiego, wspólnie z PSBM PAN Akademia oraz Fortrade Financing.
6. Przygotowanie inwestycji przy ul. Sapieżynskiej dla Centrum Konferencyjnego Fundacji im. St. Batorego. Budynek zrealizowany.
7. Przygotowanie inwestycji dla remontu oraz przywrócenia pierwotnego przeznaczenia dla budynku mieszkalnego przy ul. Filtrowej. Budynek zrealizowany.
8. 29 budynków jednorodzinnych w okolicach Warszawy.
9. Przygotowanie inwestycji – budynek mieszkalny przy ul. Pęcickiej 7 w Warszawie, 52 mieszkania z garażami podziemnymi. Budynek zrealizowany.
10. Przygotowanie inwestycji – budynek biurowo – magazynowy z technologią głębokiego chłodzenia - Radom (5000 m2).
11. Przygotowanie i nadzór nad realizacją inwestycji – Budynek biurowo produkcyjny – w Mińsku Mazowieckim.
12. Rozbudowa hali magazynowej o część biurowo ekspozycyjną dla firmy Spotline w Ożarowie Mazowieckim 2007/2008.
13. Przygotowanie i realizacja budynku hotelowego w Karpaczu (2008r)
14. Realizacja restauracji dla niemieckiej sieci „ Vapiano” we Wrocławiu przy ul. Krawieckiej. Zadanie wykonane kompleksowo we wszystkich branżach.
15. Kompleksowe przygotowanie podłogi jastrychowych wewnętrznych w ramach inwestycji Reinhold Center w Katowicach, ul. Korfantego 2 – 7 000 mkw.
16. Remont we wszystkich branżach przedszkola nr 276 przy ul. Broniewskiego w Warszawie.
17. Remont generalny bloku kuchennego gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej w Warszawie.
18. Remont generalny Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii przy ul. Brożka w Warszawie.
19. Kompleksowa realizacja aranżacji biurowej na zlecenie firmy Rubicon Partners Dom Maklerski S.A. na 26 piętrze biurowca Warsaw Financial Center (WFC) przy ul. E. Plater w Warszawie.

20. Kompleksowa realizacja zadania hydrofobizacji patio wewnętrznego w obiekcie ul. Pańska 77/79 w Warszawie przy użyciu technologii izolacji ciężkich powłokowych oraz iniekcji ciśnieniowych.
21. Kompleksowa realizacja zadania hydrofobizacji garażu podziemnego w obiekcie ul. Pańska 77/79 w Warszawie przy użyciu technologii iniekcji ciśnieniowych oraz izolacji powłokowych.
22. Realizacja restauracji dla niemieckiej sieci „Vapiano” w Warszawie Lipiński Passage Al. Jerozolimskie 63. Zadanie wykonywane kompleksowo.
23. Kompleksowa realizacja zadania hydrofobizacji patio wewnętrznego w obiekcie ul. Pańska 81/83 w Warszawie przy użyciu technologii izolacji ciężkich powłokowych oraz iniekcji ciśnieniowych.
24. Kompleksowa realizacja zadania wymiany powierzchni jezdnej garaży podziemnych na obiekcie przy ul. Pańska 77/79 w Warszawie z systemem membran przeciwwodnych.
25. Przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji projektowej oraz koordynacja procesu wykonawczego restauracji dla niemieckiej sieci „Vapiano” w Warszawie Galeria Mokotów Ul. Wołoska 12. Zadanie wykonane kompleksowo we wszystkich branżach.
26. Kompleksowa realizacja zadania generalnego remontu oraz budowy serwerowni w obiekcie GITD przy ul. Przychyłkowej 109A w Warszawie na potrzeby programu Centrum Automatycznego Nadzoru nad Ruchem Drogowym CANNARD.
27. Kompleksowa realizacja zadania remontu zewnętrznej fasady wraz z balkonami oraz wykonanie hydroizolacji opaski budynku przy ul. Pańskiej 77/79 w Warszawie od strony ul. Siennej. Zadanie w fazie przygotowawczej.

Wybrane prace z zakresu prac demontażowych i rozbiórkowych.

1. Prace rozbiórkowe wewnętrzne – przedszkole nr 276 przy ul. Broniewskiego w Warszawie.
2. Prace rozbiórkowe wewnętrzne – gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej w Warszawie.
3. Prace rozbiórkowe wewnętrzne instalacji oraz elementów zabudowy i aranżacji - Rubicon Partners Dom Maklerski S.A. na 26 piętrze biurowca Warsaw Financial Center (WFC) przy ul. E. Plater w Warszawie.
4. Przeprowadzenie prac rozbiórkowych 10 obiektów kubaturowych na posesji przy ul. Jana Kazimierza 53/55 w Warszawie, wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami.
5. Prac rozbiórkowe metodą tradycyjną oraz demontaż hali stalowej o pow. 2500 mkw przy ul. Elbląskiej w Warszawie.
6. Prace rozbiórkowe i wyburzeniowe obiektów budowlanych na terenie Zakładów Pras Hydraulicznych w Warszawie przy ul. Techników.
7. Prace rozbiórkowe boczniczy kolejowej wraz z wiaduktem kolejowym o długości 1500 m i wysokości podpór 12 m w miejscowości Jeziorki.
8. Prace rozbiórkowe wewnętrzne – restauracja niemieckiej sieci „Vapiano” w Warszawie Lipiński Passage Al. Jerozolimskie 63.
9. Prace rozbiórkowe wewnętrzne w obiekcie GITD przy ul. Przyczółkowej 109A w Warszawie na potrzeby programu Centrum Automatycznego Nadzoru nad Ruchem Drogowym CANNARD.
10. Prace rozbiórkowe w zakresie budowlanym oraz instalacyjnym w Międzyleskim Szpitalu Specjalistycznym Blok „E”.
11. Wykonanie demontażu wraz z utylizacją instalacji CWU w obiekcie MPWiK w Warszawie, Pl. Starynkiewicza 5.
12. Prace rozbiórkowe wraz z utylizacją układów wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz automatyki sterującej w funkcjonującym obiekcie przy ul. Pańskiej 77/79 w Warszawie.

Wybrane prace z zakresu instalacji sanitarnych.

1. Instalacje elektryczne oraz sanitarne w nowo budowanym budynku Instytutu Biochemii i Biofizyki PAN ul. Pawińskiego, projekt oraz nadzór nad realizacją.
2. Modernizacja kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania oraz ocieplenie budynku Instytutu Sportu ul. Trylogii w Warszawie.
3. Instalacje elektryczne oraz sanitarne w salonie serwisowym Panasonic Technics ul. Żelazna w Warszawie.
4. Instalacje ogrzewania nadmuchowego w salonie ST – Pol ul. Puławska w Warszawie.
5. Instalacja ogrzewania nadmuchowego w magazynie Ana Textill, Al. Jerozolimskie w Warszawie.
6. PHU Kometa autoryzowany dealer Seata – instalacje wentylacji, klimatyzacji oraz ogrzewania wraz z kotłownią, ul Płowiecka Warszawa.
7. Wentylacja mechaniczna oraz oddymianie w garażu podziemnym na 150 stanowisk osiedla Marynin.
8. Wentylacje mechaniczne w 10 budynkach mieszkalnych i garażach podziemnych osiedla Nowa Iwiczna.
9. Instalacje sanitarne w budynku BTK Office Centre przy ul. Rzymowskiego na zlecenie TKT Kranz Polska.
10. Instalacja wentylacji w kinie Imax Sadyba Best Mall.
11. Instalacje sanitarne oraz wentylacja i klimatyzacja w budynku studia Graficznego Altea w Aninie.
12. Instalacja ogrzewania i wentylacji w hurtowni tkanin Mama-Tex w Sękocinie Starym.
13. Instalacje sanitarne oraz wentylacja i klimatyzacja wraz z kotłownią w budynku biurowym przy ul Murmańskiej.
14. Instalacja wentylacji i klimatyzacji w teatrze Sabat Małgorzaty Potockiej.
15. Wentylacja mechaniczna w budynkach hotelu policyjnego przy ul. Jagiellońskiej w Warszawie.
16. Instalacje sanitarne oraz wentylacja w sali sportowej przy szkole 202 ul. J. Bytnara w Warszawie.
17. Instalacje sanitarne wraz z kotłownią w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Stromej 12 w Warszawie.
18. Instalacje wodne, kanalizacyjne w centrum serwisowym Nissan Zaborowski, Warszawa ul. Puławska.
19. Projekt oraz wykonanie instalacji wentylacji, klimatyzacji oraz sanitarnych w 15 stacjach Dializ (Kraków, Ełk, Tarnobrzeg, Warszawa, Kraśnik, Zamość, Poznań, Mława, Mrągowo, Nowy Sącz, Myślenice, Kraków, Gdańsk, Olsztyn, Tychy).

20. Instalacje sanitarne oraz wentylacja i klimatyzacja wraz z kotłownią w budynku biurowym City Star przy ul. Al. Krakowska 4/6 Warszawa.
21. Instalacje sanitarne oraz wentylacja – projekt i wykonanie w budynkach przychodni Medi System Sp. z o.o. przy ul. Mazowieckiej, Kijowskiej oraz Wasilkowskiego.
22. Projekt oraz wykonanie instalacji sanitarnych, wentylacji i klimatyzacji w budynku PET/CT oraz gammakamery na terenie Wojskowego Instytutu Medycznego przy ul. Szaserów.
23. Modernizacja instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku PZU przy ul. Ogrodowej w Warszawie.
24. Modernizacja instalacji wentylacji, klimatyzacji oraz tryskaczowej w budynku PZU Tower Al. Jana Pawła II w Warszawie.
25. Modernizacja instalacji sanitarnych w 5 przychodniach ZLO Praga Południe.
26. Instalacje wentylacji, klimatyzacji oraz sanitarne w budynku biurowym Luminar przy ul. Cybernetyki.
27. Instalacje sanitarne oraz wentylacji i klimatyzacji w restauracji „ Vapiano” w Warszawie przy ul. Taśmowej w obiekcie Marynarska Business Park.
28. Instalacje sanitarne oraz wentylacji i klimatyzacji w pomieszczeniach firmy „Emitel” w budynku Tulipan Mouse przy ul. Domaniewskiej.
29. Instalacje sanitarne oraz wentylacji i klimatyzacji w pomieszczeniach banku Alior w Katowicach.
30. Instalacje sanitarne oraz wentylacji i klimatyzacji w Międzyleskim Szpitalu Specjalistycznym Blok „E” Apteka oraz laboratorium.
31. Instalacje sanitarne oraz wentylacji klimatyzacji i technologiczne w Międzyleskim Szpitalu Specjalistycznym – Zaplecze Kuchenne dla Szpitala (1500 posiłków).
32. Wykonanie modernizacji instalacji CWU w obiekcie MPWiK w Warszawie, Pl. Starynkiewicza 5.
33. Kompleksowe wykonanie instalacji sanitarnych w ramach V etapu osiedla Konstancja w Bielawie/Konstancin Jeziorna.
34. Pełna wymiana układów wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz automatyki sterującej w funkcjonującym obiekcie przy ul. Pańskiej 77/79 w Warszawie.
35. Projekt oraz wykonanie kompleksowego systemu klimatyzacji bytowej w systemie MDS wraz z automatyką sterującą oraz zmianą głównej rozdzielni zasilającej w obiekcie ul. Pańska 81/83 w Warszawie.
36. Kompleksowe wykonanie przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu zautomatyzowanej instalacji klimatyzacji precyzyjnej serwerowni budynkowej w budynku biurowo – usługowym przy ul. Pańskiej 77/79.
37. Wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnych w obiekcie SPV Grodzisk Mazowiecki przy ul. Zachodniej – serwerownia operatora sieci komórkowej Polkomtel S.A.

38. Kompleksowe wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej bytowej oraz strumieniowego oddymiania garaży na inwestycji Artystyczny Żoliborz Etap I przy ul. Powązkowskiej w Warszawie. Prace w toku.

We wszystkich realizowanych obiektach prowadzimy serwisy gwarancyjne i pogwarancyjne.

W razie zainteresowanie naszą ofertą, zapraszamy do kontaktu.

Z wyrazami szacunku,

Marcin Zawora

Kierownik Projektu